

不動産BOX静岡からコンバートされた物件の確認について

① 不動産BOX静岡からコンバートされた物件の確認について

ログインした後、画面左側の自社管理メニューを左クリックすると下図の画面が表示されます。矢印の自社物件一覧から、スマイミー静岡に現在登録されている物件（不動産BOXからコンバートされた物件＋スマイミー静岡で新規登録した物件）が確認出来ます。

REAL PARTNER
スマイミー静岡 パソコン会員専用ページ ⚠ 当サイトはテスト版です。

自社管理メニュー 売買エリア検索 賃貸エリア検索 売買成約検索 賃貸成約検索 買いたい、借りたい物件 会社検索

🏠 ホーム 📄 メインメニュー 📌 お気に入り物件 📖 マニュアル 🔑 パスワード変更 🚪 ログアウト 🗺️ 地図情報 📧 お問い合わせ 📄 総合ヘルプページ

Home > 自社管理メニュー

自社管理メニュー 会員No.0000000220 【サンプル010】 (公開物件数: 0 全登録物件数: 0)

メンテナンス

- ▶ 自社管理メニュー
- ▶ レインズ
- ▶ HOME'S Manager
- ▶ 利用沿線設定
- ▶ 利用都道府県設定
- ▶ セキュリティ設定
- ▶ 料金プラン設定
- ▶ 共有化設定
- ▶ 取込設定
- ▶ 会員データ修正

自社物件一覧 成約・削除・保管・再登録・修正・画像登録など

売買共有物件一覧 登録されている売買の共有物件情報

賃貸共有物件一覧 登録されている賃貸の共有物件情報

レインズ レインズのログイン情報 (他団体情報、成約事例検索など)

新規登録 (売買物件)

- 土地
- 住宅
- マンション
- その他 (建物全部)
- その他 (建物一部)

新規登録 (賃貸物件)

- マンション・アパート系
- 戸建系
- 事業用
- 土地
- 駐車場

会員データ修正から会社基本情報を閲覧
できます。
画像登録すると、会員検索の上位に表示
されるようになります。

不動産BOX静岡からコンバートされた物件の確認について

② 不動産BOX静岡からコンバートされた物件の確認について

下記のような画面が出ます。不動産BOXからコンバートされた物件は、初期状態では全て保管状態になっています。①で登録物件の種別を選択できます。②の項目を左クリックすると、一覧を昇順、または降順で並び替えることができます。③の修正ボタンを左クリックすると、登録情報の詳細が確認出来ます。

当サイトはテスト版です。

自社管理メニュー 売買エリア検索 賃貸エリア検索 売買成約検索 賃貸成約検索 買いたい、借りたい物件 会社検索

ホーム メインメニュー お気に入り物件 マニュアル パスワード変更 ログアウト 地図情報 お問い合わせ 総合ヘルプページ

Home > 自社物件一覧

自社物件一覧 会員No.0000000510 【サンプル011】

登録物件数: 全物件(95) | 売買保管(75) | 賃貸保管(20)

選択した物件で: お気に入り2へ追加 お気に入り3へ追加 保管 成約 完全削除 再登録 共有開始 共有解除 商談開始 商談解除

95件中 1~95件を表示 100件 表示

② 青い文字を左クリックすると並び替え

種目 価格	物件概要 (所在地) 物件名	管理番号	公開先 転送結果 一括処理エラー	有効期限 最終更新日	画像 閲覧回数 お気に入り登録数 共有登録数	物件番号 状態/共有/商談 操作	全 チェック
売土地 750万円	富士市今泉1240 東海道本線 富士駅より 徒歩30分 土地面積:170m ²		一般・業者間 正常	2017年08月28日 2017年06月13日	 [0] [0] [0]	00001932 保管 修正 PR	<input type="checkbox"/>
新築売住宅 5DK 1,250万円	沼津市東間門100 東海道本線 沼津駅より 徒歩25分 土地面積:250.36m ² 建物面積:136.86m ² 築年月:2017年1月		一般・業者間 正常	2017年08月27日 2017年06月13日	 [0] [0] [0]	00001931 保管 修正 PR	<input type="checkbox"/>
新築売住宅 3LDK 2,500万円	駿東郡清水町徳倉 東海道本線 三島駅より 徒歩5分 土地面積:500m ² 建物面積:500m ² 築年月:2017年4月		一般・業者間 正常	2017年08月27日 2017年06月13日	[0] [0] [0]	00001930 保管 修正 PR	<input type="checkbox"/>
売住宅 3LDK	沼津市西桑町127 東海道本線 沼津駅より 徒歩8分 土地面積:100m ² 建物面積:70m ² 築年月:1995年2月		一般・業者間 正常	2017年08月27日 2017年06月13日	 [0]	00001929 保管 修正	<input type="checkbox"/>

不動産BOX静岡からコンバートされた物件の確認について

③ 不動産BOX静岡からコンバートされた物件の確認と修正について

②の画面で修正ボタンを左クリックすると、下図のような画面が出ます。下にスクロールしますと、登録されている物件情報の詳細を確認出来ます。内容修正が必要であれば、①の物件修正&コピーボタンを左クリックし、物件情報を修正します。画像の修正であれば、②のボタンを左クリックして修正します。修正が必要なければ、③の再登録ボタンを左クリックすると、公開状態となります。

※スマイミー静岡では、任売物件、競売物件を公開することは運営規約上出来ません。

※スマイミー静岡では、先物物件（元付業者から依頼を受けた物件）を登録や公開することは運営規約上出来ません。共有化機能、取込機能がございますので、そちらをご利用ください。

当サイトはテスト版です。

Home > 自社管理メニュー > 自社物件一覧 > 自社物件操作

自社物件操作

① 物件修正&コピー ② 画像登録&修正 成約 完全削除 ③ 再登録

印刷 物件PRツール チラシ チラシ(PDF) 契約書 取引台帳 公開ページを確認する

会社名	サンプル011		
物件名		会社管理番号	
公開先	一般・業者間	登録日	2017年06月08日
状態/共有/商談	保管	更新日	2017年06月13日
レイズ転送	なし	有効期限	2017年08月27日
転送結果	正常	契約日	
一括処理エラー			

お気に入り2へ追加 お気に入り3へ追加

種目	所在地 交通	GoogleMap	価格	間取 建物面積 土地面積	築年月 所在階/階数	都市計画 用途地域
売住宅	沼津市旭町5-9 東海道本線 沼津駅より 徒歩40分		2,800万円	4LDK 188.00m ² (公簿) 325.96m ²	2010年4月 2階建	市街化区域 1種低層

※コンバートされた物件数が料金プランの上限を上回っている場合、修正等はすぐには出来ません。まず物件を削除して、上限に合わせるようにしてください。

不動産BOX静岡からコンバートされた物件の確認について

④ 不動産BOX静岡からコンバートされた物件の確認について

修正（再登録）が終了し、他の物件を確認する場合は、下図の自社物件一覧ボタンを左クリックすると、物件情報一覧に戻ることが出来ますので、他のコンバートされた物件について同様の作業を行ってください。

REAL PARTNER **スマイリー静岡** パソコン会員専用ページ ⚠ 当サイトはテスト版です。

自社管理メニュー 売買エリア検索 賃貸エリア検索 売買成約検索 賃貸成約検索 買いたい、借りたい物件 会社検索

ホーム メインメニュー お気に入り物件 マニュアル パスワード変更 ログアウト 地図情報 お問い合わせ 総合ヘルプページ

Home > 自社管理メニュー > 自社物件一覧 > 自社物件操作

自社物件操作

物件修正&コピー 画像登録&修正 成約 完全削除 再登録
印刷 物件PRツール チラシ チラシ(PDF) 契約書 取引台帳 公開ページを確認する

会社名	サンプル011		
物件名		会社管理番号	
公開先	一般・業者間	登録日	2017年06月08日
状態/共有/商談	保管	更新日	2017年06月13日
レインズ転送	なし	有効期限	2017年08月27日
転送結果	正常	契約日	
一括処理エラー			

お気に入り2へ追加 お気に入り3へ追加

種目	所在地 交通	GoogleMap	価格	間取 建物面積 土地面積	築年月 所在階/階数	都市計画 用途地域
売住宅	沼津市旭町5-9 東海道本線 沼津駅より 徒歩40分		2,800万円	4LDK 188.00m ² (公簿) 325.96m ²	2010年4月 2階建	市街化区域 1種低層

Point 閑静な住宅地

※写真をクリックすると、左側に大きく表示されます。